



住宅・不動産速報

バックナンバーはウェブで。
<http://www.sumikaclub.com>

広告特集



週刊

すみかくらぶ®

VOL.703 JANUARY 12

毎週木曜日発行
 県内全域31万部
 編集・発行 上毛新聞社 広告局
 〒371-8666 前橋市古市町1-50-21
 TEL.027-254-9951 FAX.027-253-9999
<http://www.sumikaclub.com>
 E-mail: sumika@raijin.com

アイランドキッチンのある 家族がのびのび暮らせる家



地震に強い高性能住宅

友人の新築お披露目会で、オネスティハウス石田屋を知った伊藤さんご夫妻。心地よい大空間と高性能住宅に魅了され、「石田屋で建てたい」と、家づくりをスタート。昨年11月、アイランドキッチンのある、家族がのびのび暮らせる住まいが完成した。

3ページつづく

家族構成

伊藤 晃一さん (夫)
 幸代さん (妻)
 彩花ちゃん 1歳8カ月 (長女)

『テクノストラクチャー工法の強さ』と『壁面にパネル工法の強さ』を組み合わせた石田屋独自の画期的な『ニューブリーム誕生!』

「耐震」「省エネ・エコ」「ハイブリッド低燃費」
オリジナル新商品発表キャンペーン! 1/17~31
 パナソニック商品

三世帯住宅とクラシテック
 高崎住宅展示場
 ☎0120-054-413 高崎市並木町34-1
 営業時間/AM10:00~PM6:00【定休日/水曜日】

**並木町 ハナミズキ通り
 高崎住宅展示場
 「くらしのギャラリー」**
 営業時間/AM10:00~PM6:00【定休日/水曜日】

3棟のコンセプトの展示場
 前橋住宅展示場
 ☎0120-253-175 前橋市東長町128
 営業時間/AM10:00~PM6:00【定休日/水曜日】

**高駒線 デニーズ線
 前橋住宅展示場
 「くらしのギャラリー」**
 営業時間/AM10:00~PM6:00【定休日/水曜日】

近隣に24区画造成開始
 太田展示場
 ☎0276-57-8866 太田市下田島町1040-1
 営業時間/AM10:00~PM6:00【定休日/水曜日】

国道354号 朝野飯店南
太田展示場
 営業時間/AM10:00~PM6:00【定休日/水曜日】

オネスティハウス石田屋の人気商品ラインナップ
 テクノストラクチャー工法が実現する2.7mの天井高と広い空間・地震に強い家 テクノストラクチャー工法 + パネル工法

主役のブリームが誇る広い空間と高い天井
 2.7m
Prima
 パナソニック
 テクノストラクチャー工法
 Mポート標準採用
 自由設計の注文住宅 **36.9万円**

省エネ・断熱効果に優れた「呼吸する壁の壁」
Prima eco
 自由設計の注文住宅 **38.9万円**

世界最高水準
Prima-SOLAR
 パナソニックHIT230Wを標準採用
 自由設計の注文住宅 **1,680万円**

お引渡し後も安心なサポート
充実 していきましょ!
 Panasonic Builders Group パナソニックビルダーズグループ

平成22年度 パナソニック電気ハウジングコンテスト(商品売上部門・全館第一位)「施工稼働部門・全館第三位」
 おかげさまで注文住宅の年間130棟受注を達成!(2010年度)

耐震等級 **3**
 3階建にふさわしいパナソニックの
 最高性能の構築!

株式会社 **石田屋**
 安心・快適・高性能。プラス満足価格の家創り。
 ☎0120-831-452 <http://www.ishidaya-net.co.jp/>
 営業時間/AM10:00~PM6:00 定休日/水曜日
 ISO9001 認証取得

アイランドキッチンのある 家族がのびのび暮らせる家

「実は、まだ家を建てるつもりはなかったんです。でも、石田屋さんの住宅を見たら、欲しくなっちゃって…。早速、話を聞きに行きました」と、伊藤さんご夫妻は話す。

それまではメゾネットタイプのアパート暮らし。成長とともに子供の行動範囲が広がる中で、居住空間に限られていること、音や寒さ、狭くて急な階段など、気になることが増え始めた時期でもあった。

特に気に入ったのは、玄関に入った瞬間の心地よさや高い天井、たっぷりの収納、階段幅の広さなど。さらに、パナソニックの最新設備が標準仕様で、地震に強い家であることも決め手となった。その後、同社の住宅展示場や完成見学会に足を運び、伊藤さんご家族が望むマイホームのイメージを固めていったという。

ゆとりのアイランドキッチンと 足が伸ばせるお風呂に大満足

家づくりの中心となったのは奥さま。「リビングはなるべく広くて、居心地の良い空間を心掛けました」と話す。一番のこだわりは、テクノストラクチャー工法だからできる、広くてオープンな空間に配置したアイランドキッチンだ。

「テレビ番組で知ってから、ずっとアイランドキッチンのある家が夢でした。鳥のように独立しているので動きやすく、子供の世話をするのすごくラクです」と笑顔で話す。

6畳ある和室は、将来のことも考えて独立させた。また、階段下収納や主寝室の3畳あるウォークインクローゼットなど、十分な収納を設けている。

全面的に奥さまに任せたとご主人だが、一つ希望したのが、「足を伸ばしてお風呂」。高級感あるシステムバスは、石田屋の標準仕様。実際にパナソニックのショールームに出掛け、ゆったりできるか試したそう。奥さまは「浴室乾燥機をはじめ標準仕様のレベルが



▲1階との変化をつけ、2階の子供部屋は建具も床も真っ白の部屋に。シンプルで実際よりも広く感じる



▲「担当してくれた杉山さんは、住宅ローンアドバイザーでもあり、資金計画も親身に相談に乗ってくれました。シンプルで快適なわが家に大満足です」と伊藤さんご一家。左は住宅営業の杉山義明さん

高いのはうれしいですね。トイレもアラウーノで掃除がラクだし、快適です」とにっこり。

両親も石田屋を気に入って 一緒に平屋住宅を建築

取材したのは、新居で暮らし始めてから2週間後。音が静かなことにも驚いているという。「子供がバタバタうるさくしても、隣近

所を考慮してビリビリすることがなくなりました。子供がのびのび遊ばせるし、私の気持ちもとても穏やかです」と奥さま。

ご主人も「お風呂は最高！疲れが吹っ飛びますね」と笑う。近くで暮らすご主人の両親も石田屋を気に入って、一緒に平屋住宅を建てたそうだ。

部屋は暖かく快適だし、階段は幅が広く、上り下りがラク。床はノンワックスで汚れが拭きやすく、物を落としても傷がつきにくい。開き戸や引き戸はゆっくり静かに閉まるソフトクローズ機能で手を扶む心配がないなど、子育て世代にぴったりの機能が満載している。

伊藤さんご夫婦は、「やっぱりマイホームはいいなって、しみじみ思います。最高のタイミングで石田屋さんと

出会えて本当によかったです」と、満面の笑顔で語ってくれた。



▲6畳の和室はリビングから独立させた。押入は3枚戸のため開口部が広く出し入れしやすい。現在は子供の遊び場に



▲洗濯物が干せる2階ホール。部屋を過らさずバルコニーへ出られる。ご主人の希望でロールスクリーンを採用した



1F



2F

- 設計/オネスティーハウス(株)石田屋
- 施工/同上
- 建築工法/木造軸組工法(テクノストラクチャー工法)

- 建築面積/65.01m²
- 延床面積/120.00m²
- 完成日/2011年11月

設計・施工

オネスティーハウス 株式会社石田屋

前橋住宅展示場/前橋市東善町128 ☎0120-253-175
高崎住宅展示場/高崎市並榎町34-1 ☎0120-054-413
太田展示場/太田市下田島町1040-1 TEL.0276-57-8866