

パナソニック建築住宅工法  
テクノストラクチャーの家  
全国で32,000棟達成の住宅  
テクノストラクチャー工法は、地震に強い構造を実現し、省エネを実現。

田 オネスティハウス 株式会社 石田屋

4/29金 → 5/8日

# 春の住宅実感!フェア

今話題の「耐震」「省エネ」「太陽光」の住まいの提案

モニター  
ハウス募集②  
太陽光発電  
の家  
お申し込みの  
際にご予約ください。

Panasonic  
Builders  
Group  
パナソニックビルダースグループ

オネスティハウスで  
「耐震」を実感!

今、必要なのは  
地震に強い、安心の家

地震に強い ハナソニックのテクノストラクチャー

パナソニックビルダースグループ石田屋が  
お届けするオネスティハウスは、  
構造計算から工法、そして設備まで  
全てがパナソニックだから安心。  
その信頼性は多くのお客様から  
高い評価を頂いています。

耐震等級  
3

平均、海嘯等と同じ被害程度  
のリスク。耐震・性能評価  
機関による第三者機関による  
評価を受けた構造体です。

建築士パナソニックによる  
テクノストラクチャーの構造計算書交付。

木+鉄で建てる、第三の工法。

オネスティハウスで  
「省エネ」を実感!

快速  
オプション  
制震システム

建物の揺れをさらに30~50%低減!  
耐震+制震

建物の揺れを抑える制震システムもご用意  
「耐震」+「制震」で地震に受ける揺れを減らす  
「制震システム」。地震の揺れで変形し  
やすかった窓部分の揺れを抑え、家具の  
転倒などの不安をわやわやします。

「耐震」+「制震」で地震に受ける揺れを減らす  
「制震システム」。地震の揺れで変形し  
やすかった窓部分の揺れを抑え、家具の  
転倒などの不安をわやわやします。

Prima eco  
夏涼しい冬暖かい自由設計の家

セルローズファイバーの優れた7つの特長  
断熱性能 吸音性能 結露防止 耐火性能 換水性能 防虫効果 防かび効果



オネスティハウスで  
「太陽光」を実感!

世界最高水準の  
モジュール変換効率

POWERFUL SOLAR  
BY PANASONIC  
230w  
HIT solar cell module

Panasonic  
HIT

太陽光発電と  
オール電化で  
光熱費  
0円



夢の住まいを実現  
自由設計  
注文住宅

オール  
パナソニック  
メーター  
モジュール  
の家

展示場で実物をご覧下さい。

〈オネスティハウスの住宅ラインナップ〉石田屋だけのオリジナル商品

27mの高い天井と、テクノストラクチャーが作る広い空間。夏涼しく、冬暖かい省エネと呼べる壁の家。外張り断熱で陽だまりに包まれて暮らそう。

Prima プリマ オール4寸で骨太構造 自由設計の注文住宅 36.9万円

Prima eco プリマ エコ 断熱・吸音・結露防止 自由設計の注文住宅 38.9万円

Prima くるみ~な プリマ クルミーナ 断熱・吸音・結露防止 自由設計の注文住宅 38.9万円

イベント① 無料お見積り! 即日お見積り! 当日お見積り! 当日お見積り!

イベント② お子様限定! お菓子つかみどり! 風船プレゼント!

ご来店プレゼント アンケートにご記入頂いた先着100名様に UCCコーヒートリップ式コーヒーマーカーをプレゼント!

参加者募集!! どらも参加無料  
5月21日(土)・22日(日) 世界最高水準 パナソニック太陽光セミナー  
6月5日(日) テクノストラクチャーのパナソニック工場見学会と体験会

Panasonic Builders Group | パナソニックビルダースグループ  
創業明治38年の信頼と実績 安心・快適・高性能。プラス満足価格の家創り。

株式会社 石田屋  
http://www.ishidaya-net.co.jp  
ISO9001 認証取得 7年連続全国3位以上の実績

オネスティハウスのプリマ・プリマエコを、ぜひご家族おそろいで、秩父相生町モデルハウスでご覧下さい。

秩父市相生町分譲地 物件情報 西小学校まで約420mと通学に便利!!

おすすめポイント なかなか出ない秩父市相生町分譲地。西小学校まで約420mで、お子様の通学にも安心です。スーパーも近く、生活にも便利な分譲地です。

全3区画

区画	面積
A	189.79㎡(約57.41坪)
C	192.17㎡(約58.13坪)
D	157.48㎡(約47.63坪)

857万円~

近隣施設  
秩父線秩父駅 約1km  
西小学校 約420m  
第一中学校 約1km  
オオヨシ 約300m  
パシオス 約550m  
児童公園 約100m

物件概要  
所在地・秩父市相生町  
地目/宅地・雑種地  
用途地域/第一種住居地域  
建ぺい率/60% 容積率/200%  
設備/上下水道敷地内引込済  
道路/5m巾(位置指定) 〇仲介

秩父市相生町モデルハウス 0494-25-1040

### オネステイハウスの特長

- 1 オネステイ (正直・誠実) な仕様**  
構造・仕上り・設備のどこからでも高品質。広い空間と開放感を追求。お掃除サポートまで。
- 2 テクノストラチャー (頑丈な構造)**  
地震に強い。耐久性・耐火性を高めた。パナソニック電工のオリジナル工法。断熱・防音も優れる。
- 3 パナソニックの高機能設備 (最新・最先端)**  
最新のパナソニックにこだわった。最新の住宅設備が標準仕様。長期優良住宅に高い信頼性とブランドの安心。
- 4 省エネとエコロジー (環境) に配慮**  
エコエネルギー・省エネ・省資源。省エネ・省資源を実現。省エネ・省資源を実現。省エネ・省資源を実現。
- 5 メンテナンスフリーで維持費を節約**  
経年経耗の少ないセラミック外装。メンテナンスフリー。パナソニックの設備。タカラの設備を一貫採用。
- 6 アフターサポートをダブルでご提供**  
新システム「リビングベル」標準仕様

### オネステイハウス住宅ラインナップ

人気No.1 プリーマ 「主役のプリーマ」

27mの高い天井高と、テクノストラチャーが作る広い空間。

プリーマでは、パナソニックの最先端工法「テクノストラチャー」を採用しています。構造体となるコンクリートは木口合板「テクノボード」で強化し、住まいの耐久性を高めた。家族が安心して暮らせる「地震に強い家」です。石田屋では、最先端のテクノストラチャーを採用し、さらに家の住まいを大切にしています。

リビング天井高2700mmを実現。すべての柱に4寸柱を採用。基礎幅150mmウレタン塗装仕上げ。

自由設計の注文住宅 坪単価 **36.9万円** (消費税込み)  
基本仕様価格(1坪あたり) 38坪以上

### オネステイハウス住宅ラインナップ

各地で大好評! プリーマ エコ

「冬暖かく、夏涼しい、静かな家」一年中快適な理想の住まい。

トップブランド「王子製紙」の最先端工法「セルローズファイバー」を使用した「呼吸できる家」。セルローズファイバーに優れた断熱性能・防音性を発揮する。年間CO2削減量を削減し、省エネを実現。夏涼しく、冬暖かい。一年中「快適な理想の住まい」です。

パナソニックの最先端工法「テクノストラチャー」を採用。パナソニックの最先端工法「テクノストラチャー」を採用。パナソニックの最先端工法「テクノストラチャー」を採用。

自由設計の注文住宅 坪単価 **38.9万円** (消費税込み)  
基本仕様価格(1坪あたり) 38坪以上

### オネステイハウス住宅ラインナップ

Prima ぐるみ〜な

外張り断熱で陽だまりに包まれて暮らそう。

「ぐるみ〜な」の家は、柱や梁などの木口合板「テクノボード」に、断熱材で断熱された家。断熱材で断熱された家。断熱材で断熱された家。断熱材で断熱された家。

自由設計の注文住宅 坪単価 **38.9万円** (消費税込み)  
基本仕様価格(1坪あたり) 38坪以上

## 2011年 NEW パージョン アップ

# 長期優良住宅に対応、オネステイハウス石田屋のプリーマシリーズのラインナップをご覧ください。

(プリーマは石田屋だけのオリジナル住宅です)

### プリーマ標準仕様バージョンアップ

頑丈な構造と高品質がお求めやすい価格しかも完全自由設計!  
ご紹介の設備全てが標準仕様で基本本体価格に含まれています。  
信頼のパナソニック製品をトータル採用しています

### 地震に強い

地震への強さは基礎から、震災から学んだ住宅工法

■実大振動実験で震度7をクリア  
■鉄と木の複合梁「テクノビーム」  
■性能表示最高ランク 耐震等級 3

### Living Station

#### 進化するパナソニックシステムキッチン

「人と環境にやさしい」を基本に、使いやすさと安全性に配慮しました。

キッチンが「ママにうれしい」がいっぱい!!

スクイーズシンク  
シンクと排水口の間に隙間がないので、掃除が簡単!

2011年 NEW パージョン アップ

### Cococino S

#### 浴槽から、極上の時を過ごしませんか。

毎日お得! 省エネ・エコなシステムバスルーム

キレイがつづく「スゴビカ」の有機ガラス系人造大理石浴槽です。

スゴビカ  
全身が手もたれも楽しめる。スタッフのオススメバスルーム。

2011年 NEW パージョン アップ

### IHクッキングヒーター

#### 給湯とIHにかかる電気代は合わせて、月平均約2,100円。

年間のランニングコストを比較すると、割安感たっぷり。

IHクッキングヒーター エコキュート  
火を使わず安心でお手入かんたん。効率よくお湯を沸かします。

2011年 NEW パージョン アップ

### アレル物質抑制機能

#### アトピー・花粉症対策

従来の機能に加え、新たにアレルバスター配合塗料で、大気中のダニの死滅や花粉などの人体に与える悪影響を抑制する効果。お子様のアトピー対策に最適。

2011年 NEW パージョン アップ

### CLINE

#### お手入れ簡単。収納も豊富な洗面化粧台です。

洗面化粧台  
お掃除が簡単! 収納も豊富な洗面化粧台です。

2011年 NEW パージョン アップ

### アラウーS

#### 全自動おそうじトイレ・アラウーノ手洗付

3つの新技術で、高圧洗浄機に劣らないおそうじ能力を実現。

2011年 NEW パージョン アップ

### アルミと樹脂の複合ベアガラス

#### 高遮熱断熱Low-Eベアガラス

一次世代省エネ省資源対策。夏は部屋の暖かさを逃がさない。冬は部屋の暖かさを逃がさない。

2011年 NEW パージョン アップ

### 省エネNO.1照明 ツインPa

#### リビング・主寝室に目に優しい

チラツキを抑え目に優しい電球色アップ。インバーター方式なので、明るく目に優しい照明です。

2011年 NEW パージョン アップ

### メンテナンスフリーの外壁 (セラミック) セラミックコート外壁材

#### 高耐久性にこだわり、自由に選べる色と柄の外壁。

メンテナンスフリーの外壁 (セラミック) セラミックコート外壁材。高耐久性にこだわり、自由に選べる色と柄の外壁。

2011年 NEW パージョン アップ

### LiViE

#### 健康や環境を考えたパナソニックの住宅部材

健康や環境を考えたパナソニックの住宅部材。健康や環境を考えたパナソニックの住宅部材。

2011年 NEW パージョン アップ

### これが重要!!

最終的にいくらかかるの?

基本本体価格 **36.9万円** ×工事費工賃 (38坪の場合) **1402.2万円** = **1439.1万円**

取外費用 **73.3万円**

諸費用 **97.1万円**

1坪あたり **約41.3万円** (1坪あたり) / たえば38坪の住宅の場合 **約1,572.6万円**

### 石田屋だからできる安心 その1

石田屋独自のお客様アフターサポート。5名のスタッフが専任に担当。

2011年 NEW パージョン アップ

### 石田屋だからできる安心 その2

大切なマイホームを守る安心の制度。地震に安心。火災に安心。

2011年 NEW パージョン アップ

### IHの使い方や何度でもお教えします

IHを使いこなす! IH実演・体験実施中!

2011年 NEW パージョン アップ

### 石田屋だからできる安心 その3

石田屋の信頼と実績。安心・投資・高品質。プラス満足価格の創り。

7年連続全国第3位以上の実績

インターネットで情報発信!  
http://www.ishidaya-net.co.jp