

オネスティーハウス 暮らしのギャラリー 高崎展示場 グランドオープン

全店一斉オープン協賛キャンペーン開催 1/2(土) ~ 1/31(日)

高崎市並榎町ハチミズ通り
上毛新聞マイホームプラザ向かい



GRAND OPEN

次世代省エネ基準適合 & 長期優良住宅適合モデル

断熱・防音効果に優れた「呼吸する壁の家」

プリーマが誇る広い空間と高い天井

Lifedesign

パナソニック電工とオネスティーハウスのコラボレーションによる、体験型モデルハウスが2棟同時にオープン。住まう人々の暮らしを豊かにし、子どもたちと受け継がれる未来までも豊かにする、先進的なエコ住宅と安心・安全な家づくりを、ぜひご体感下さい。

オネスティーハウスの長期優良住宅先導的モデルを建築した場合 **最大200万円の補助金**が受けられます。※補助金を受ける際にはいくつかの条件がございます。詳しくはスタッフまで。

2010年から住宅版エコポイントスタート! 石田屋では2010年から長期優良住宅適合モデルが標準仕様となります。スタートした住宅版エコポイントや各種補助金制度に対してもパナソニック電工と一緒にご提案いたします。

Prima eco Double

高気密・高断熱システムを採用。協力しあえる二世帯住宅のご提案
生活スタイルの違いやプライバシーの確保で、お互いのライフスタイルを尊重する。二世帯住宅。また、屋外からの防音性を高めるセルロースファイバーを採用し、それぞれのご家族の暮らしを楽しむ事が出来る二世帯物語をオネスティーハウスがご提案致します。

Prima Grande

安心の構造と設備+オール電化、さらに吹抜け&ロフトの大空間!
パナソニック製品を中心に、メーターモジュールを採用し、広い空間と高い天井高(2.7m)を実現。さらに、オール4寸柱や基礎幅150mmの地震に強い家づくりを提供。
お客様が安心して暮らせる住まいを、自由設計でお求めやすい価格にてご提供して参ります。

新春 1/2(土) 3(日)
オープニングイベント
新春餅つき大会 & IHクッキングショー
参加無料
材料がなくなり次第終了となります。

新春 高崎展示場ご来場プレゼント!
高崎展示場にご来場の上、アンケートにお答えいただいた先着100名様に「新春オリジナル福袋」をプレゼント!
ハローキティクッキー、缶や干支の置物などを詰め込んだ、オープン記念「新春オリジナル福袋」です。お一人様1個とさせていただきます。詳しくはスタッフまで。

次世代省エネ基準対応の高気密・高断熱システム
Prima eco
モニターハウス募集
限定2棟
A セルロースファイバーの家 **Prima eco**
1坪当たり38.9万円をプリーマ価格の**36.9万円**でご提供! 40坪で80万円のお得!
B 大注目の光セラ外壁材とパナソニック製品をプレゼント!
自分で汚れを落とす外壁材「光セラ」/カップボード・食洗機
オプション約**100万円**相当をプレゼント!

新春 新春特別企画! 3月31日迄にご成約いただいたお客様にご成約特典

- ご成約特典 その1 **Panasonic 大型冷蔵庫 プレゼント!**
家電店では販売されていない60色の大型冷蔵庫。大容量で経済的な省エネタイプ。しかもシステムキッチンに合わせて60色の中から好きな色をお選び頂けます。
- ご成約特典 その1 **Panasonic スポーツジム会員権 プレゼント!**
Doスポーツプラザのプログラムを2ヶ月間会員として利用可能! 多彩なプログラムで人気の「Doスポーツプラザ」をお客様全員で2ヶ月無料でご利用いただけます。高崎店または上毛店よりお選びいただけます。
- ご成約特典 その1 **Panasonic 人気製品を特別価格でご提供!**
キッチン・ガスコンロ・食洗機
171,000円 税込
乾燥機
86,000円 税込

駐車場12台完備
地図: 高崎駅、戸田商店、セキチヤ、ドモビル、上毛新聞マイホームプラザ、モスバーガー、タイヤ館、ドコモ、北院橋駅、市街、新町、上毛新聞マイホームプラザ向かい

Panasonic Builders Group | パナソニックビルダースグループ
創業明治38年の信頼と実績 ISO9001認証取得
HONESTY HOUSE
暮らしのギャラリー 高崎展示場 オネスティーハウス 石田屋
〒370-0802 群馬県高崎市並榎町34-1 TEL.027-370-4112 FAX.027-370-4202 営業時間:AM10:00~PM6:00
お問い合わせ 資料請求は **0120-054-413**
インターネットで情報発信 オネスティーハウス 石田屋 検索 http://www.ishidaya-net.co.jp
パナソニック電工全国ハウジングコンテスト(430社中) **6年連続全国第3位以上の実績**
企業理念 HONESTY (正直・誠実) 私達は住宅事業を通じて、お客様に地域社会に社員に社是であるオネスティーの精神と事業の社会的責任と役割を心がけながら、正しい仕事で貢献していきます。

長期優良住宅に対応した、2010年バージョンアップ仕様。「主役のプリマ」シリーズのラインナップをご覧ください。

- 1 テクノストラクチャー**
地震に強い耐震性、耐久性に優れた構造計算されたパナソニック工法のオリジナル工法。だから広い空間も実現。
- 2 オネスティーハウスのオリジナル仕様**
オール4寸柱・4寸土台基礎幅150mmにこだわり、広い空間と高い天井高2.7mを実現。お客様サポート室も活躍。
- 3 パナソニックの高機能設備 (高断熱・高気密)**
徹底的にパナソニックにこだわった設備と住宅資材が標準仕様。長期優良住宅対応・高い機能性とブランドの安心。
- 4 地球環境への配慮**
H.E.エコキュート、オール電化、更に壁には珪藻土を使用しゼロセットや和室の湿度を守ります。最新グリーンペアガラスを使用し外からの断熱効果をさらに高めます。断熱に配慮した省エネエコロジー対策。
- 5 メンテナンスフリーとお掃除ラクラク**
最高級の三州瓦とセラミック外壁材(メンテナンスフリー)、パナソニックのお掃除ラクラク宣言の商品を一貫採用。

プリマ
Prima

人気No.1「主役のプリマ」広い空間と骨太構造。オール電化の住まい

プリマでは、パナソニック耐震住宅工法「テクノストラクチャー」を採用しています。構造体の要となる梁(はり)を木と鉄の「テクノビーム」で強化し、住まいの耐震性を高めた。家族が安心して暮らせる「地震に強い家」です。石田屋では当社オリジナル強化構造をプラスし、さらに安心の住まいをお届けします。

リビング天井高2700mmを実現。
すべての柱に4寸柱を採用。
基礎幅150mmウレタン塗装仕上げ。

次世代省エネルギー基準対応住宅 長期優良住宅対応

自由設計の注文住宅 坪単価 **36.9万円** (消費税込み)
基本本体価格(1坪あたり) 38坪以上

プリマ エコ
Prima eco

人と環境に優しい断熱材、呼吸する壁の家。

トップブランド「王子製紙」の地球に優しい断熱材「セルローズファイバー」を使用した「呼吸する壁の家」。「セルローズファイバー」は優れた断熱性や防音性を発揮する。新聞古紙などをリサイクルして作られた断熱材です。夏涼しく、冬暖かい、一年中「快適」な理想の住まいです。

ケナボード + 高性能断熱材セルローズファイバー
次世代省エネルギー基準対応住宅 長期優良住宅対応

自由設計の注文住宅 坪単価 **38.9万円** (消費税込み)
基本本体価格(1坪あたり) 38坪以上

プリマ クルミーナ
Prima くるみ〜な

外張り断熱で陽だまりに包まれて暮らそう。

「くるみ〜な」の家は、住や寝などの住まいの骨組みの上から家全体を断熱材ですっぽり覆う「外張り断熱」住宅。冷暖房で調整された室温が外気の影響を受けにくく、一年中家中を快適に保ちます。家中が快適な温度に保たれるため、気になるヒートショックを抑制する効果もあります。

外張り断熱 次世代省エネルギー基準対応住宅 長期優良住宅対応

自由設計の注文住宅 坪単価 **38.9万円** (消費税込み)
基本本体価格(1坪あたり) 38坪以上



ご紹介の設備全てが標準仕様で基本本体価格に含まれています。
高品質がお求めやすい価格、しかも完全自由設計!
信頼のパナソニック製品をトータル採用しています。

標準仕様

2010年新バージョン発表!
生活の便利さはもちろん、長く快適に住み継ぐことができる、次世代省エネ基準適合&長期優良住宅適合モデル
ぜひ **[当社展示場]**にて直接お確かめ下さい。

2010年新バージョン発表!

Living Station
リビングステーション

キッチン「ママにうれしい!」がいっぱい!!

IH **クッキングヒーター**
●火力が安心 ●お手入れ簡単 ●省エネ

奥様必見です!お掃除ラクラクなシステムキッチン

床付近にまでたっぷり引き出しを確保した「フロアストック」つきタイプを採用しました。

奥様も感謝。お掃除ラクラク設計。

毎日お得!長い目でもお得!省エネ・エコなシステムバスルーム

キレイがつづく「スゴビカ素材」の有機ガラス系人造大理石浴槽です。

スゴビカ
全身浴も半身浴も楽しめる、ステップ付きのエスライン浴槽。

Cococino
ココチーノ

保温浴槽 (4時間まで約2℃下がるだけ)

浴室内温度は4時間まで2℃下がるだけ!

オール電化システムが標準装備 信頼と実績のオネスティーハウス!

給湯とIHにかかる電気代は合わせて、月平均約2,100円。年間のランニングコストを比較しても、割安感たっぷり。

IHクッキングヒーター
火を使わず安心でお手入れかんたん。

エコキュート
空気熱を利用し、効率よくお湯を沸かします。

「IHの光熱費」は、月平均約1,100円でOK!
「エコキュートの光熱費」は、月平均約1,000円でOK!

【新商品】
「リビエ」シリーズを標準仕様

LiViE

内装ドア・フローリング
豊富なカラーバリエーション

全ての挿入・クローゼットに標準仕様しつとる

【新商品】
「親水セラ」
親水コートが、雨で汚れを浮かせて洗い流す。さらに色あせ・目詰りもつきにくく、さらさらとした肌触りもつきます。

美しさを長く保つ床NEWオーマイティーフロアーEを標準装備
最高グレード!!キズに強い!!

高耐久性でお手入れも簡単
クワッド構造の床材。手摺をかける際に床材が傷みにくく、安心です。

PEFC

全自動おそうじトイレ アラウーノ手洗付

全自動おそうじトイレ
アラウーノ

3つの新技術で洗うたびに自分でおそうじ

●スリム手洗機 ●キキッドネット

お手入れ簡単・収納も豊富な洗面化粧台です。

CLiNE

洗面化粧台
洗面化粧台は、洗面・手洗・収納の機能を兼ね備えた、洗面室の中心的存在です。洗面化粧台の選び方は、洗面室の広さや用途、お好みのデザインなどによって異なります。

リビング・主寝室に目に優しい灯り
省エネNO.1照明 ツインPa

タラシキを仰ぎ同じ電気代で明るさアップ。インバーター方式なので、明るく目に優しい灯りです。

全室照明器具が標準装備!

ワイドスイッチ
使いやすさもワイド

高耐久性にこだわり。自由に選べる色と柄の外壁。
メンテナンスフリーの外壁 (パナソニック)セラミックコート外壁材

新商品親水セラを標準仕様。選べる色と種類お好きなデザインをお選びいただけます。さらに新商品 汚れが落ちやすい

なんと! **30年** 色あせしにくい外壁材

三州陶器瓦 (石田屋オリジナル)

これが重要! 最終的にいくらかかるの? **Prima** この品質でこの価格!!

基本本体価格 36.9万円×施工面積(38坪の場合) **1402.2万円**
屋外付帯設備 ●下水道工事 ●雨水工事 ●外線引込工事 ●外水道(合併浄化槽設置地区では別途費用が必要) **約73.3万円**
諸費用 ●建設中費用 ●完了後費用 ●設計費用 ●地盤調査費用 ●保証費用 ●竣工検査(水圧試験等) ●長期優良住宅設計図書 ●その他 **約89.7万円**

たとえば38坪の住宅の場合 **1,565.2万円** (消費税込み)
1坪あたり **41.1万円** (消費税込み)

※上記の屋外付帯設備と諸費用は高気密分譲地での価格です。お客様の土地の状況で費用は変わります。※表示価格は全て消費税込みの価格です。※別途長期優良住宅申請費用がかかります。

地震に強い 地震への強さは基礎から、震災から学んだ住宅工法

■実大振動実験で震度7をクリア
テクノストラクチャーの構造仕様は、阪神・淡路大震災(震度7相当)の揺れを何度も繰り返して耐え抜いた実績もクリア。地震に耐える強い構造強度が立証されています。

■鉄と木の複合梁「テクノビーム」
構造の要を、テクノビームで強化!
主要構造部材である梁には、H形鋼を木で挟んだ複合梁「テクノビーム」を採用。同サイズの木製梁に比べ、強度は約3倍、たわみ量は1/4以下という優れた強度で住まいを強固に支え、長期耐用によるたわみの増加も抑えます。

■耐震等級3
性能表示最高ランク 耐震等級3
耐震等級はパナソニック工法による評価結果であり、各都道府県庁による評価を受けるには別途申請費用が必要です。

施工品質にもこだわっています! テクノストラクチャー工法は、誰でも施工できる工法ではありません。テクノストラクチャーの住宅を建設できるのは、所定の研修を修了し、松下電工が認定した施工認定者だけです。認定を受けた施工監督者が現場を管理し、地元で信頼される職人の見る責任施工で安心をお届けします。

施工現場における自社チェック+専門家チェックでダブルの安心

テクノストラクチャーの構造設計書付

388項目のチェックを実施

オネスティーハウスなら保険やお客サポート室がさらに充実。快適に住まわいただくためにできることを真剣に考えました。

■工事完了後も安心
■地盤調査・地盤保証
■パナソニックの検査
■JIOの施工検査
■お引渡し後も安心

お客サポート室スタッフ

Panasonic Builders Group | パナソニックビルダーズグループ

HONESTY HOUSE